泰州职业技术学院花卉盆景摆放租赁及日常养护服务

采购公告

(项目编号：tzy19003)

泰州职业技术学院就其花卉盆景摆放租赁及日常养护服务进行公开采购，欢迎符合资格的供应商前来参加本次采购活动。

一、项目概况

1、项目名称：泰州职业技术学院花卉盆景摆放租赁及日常养护服务采购

2、项目编号：tzy19003

3、采购预算：19.9万元

二、合格供应商资质要求

1、供应商须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条、《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条的规定；

（1）在中华人民共和国境内注册，具有独立承担民事责任的能力投标人必须为独立法人，在泰州市有固定的办公经营场所，办公经营场所面积不得少于1000平方米；

（2）具有良好的经营业绩，有提供优质管养服务的能力，具有花卉盆景养护必备的机械设施；

（3）本项目接受经销商参加投标，不接受联合体参加投标。

三、采购需求

泰州职业技术学院花卉盆景摆放租赁及日常养护服务采购。

相关楼宇室内花草需求数量

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 楼宇 | 大盆 | 中盆 | 小盆 |
| 品种 | 一叶兰、螺纹铁、绿萝、绿宝石、棕竹、发财树、散尾葵、鸭脚木 | 幸福树、龙血树、千年木、孔雀竹芋、黄金葛、花叶万年青 | 夏威夷椰子、黑美人、吊兰、君子兰、红掌、金边富贵竹、仙人球、白蝴蝶 |
| 公共教学楼 | 80 | 100 | 40 |
| 大学生活动中心 | 20 | 20 | 20 |
| 风雨操场 | 10 | 10 | 10 |
| 信息中心 | 30 | 30 | 20 |
| 医学院 | 65 | 85 | 40 |
| 信息院 | 30 | 60 | 20 |
| 建工院 | 30 | 50 | 20 |
| 经管院 | 30 | 60 | 20 |
| 机电院 | 30 | 60 | 20 |
| 药化院 | 40 | 60 | 20 |
| 艺术院 | 40 | 60 | 20 |
| 思政部 | 5 | 5 | 10 |
| 基础部 | 10 | 10 | 10 |
| 行政楼 | 60 | 80 | 100 |
| 合计 | 480 | 690 | 370 |

本项目为各楼宇（不含学生宿舍、食堂）内区域放置的盆栽花卉租赁及日常养护服务，具体摆放数量及要求见上表。

摆放分：大盆、中盆、小盆。

摆放品种：一叶兰、螺纹铁、绿萝、绿宝石、棕竹、发财树、散尾葵、鸭脚木、幸福树、龙血树、千年木、孔雀竹芋、黄金葛、花叶万年青、夏威夷椰子、黑美人、吊兰、君子兰、红掌、金边富贵竹、仙人球、白蝴蝶，等等。

摆放要求：原则上要求每年摆放花草10个月；每年根据季节及时更换花草品种不少于3次；寒暑假采购人无摆放需求，如若摆放则无任何费用；供应商应根据采购人要求，安排专人提供定期浇水、清洗、修剪和更换等有关服务。

试租期3个月，试租合格后签订正式合同，一年一签；试租不合格，则校方有权要求中标单位无条件撤离。服务期限暂定一年，如合同期内服务质量达到甲方满意，在双方自愿的基础上合同期限可以顺延一年。

四、报价

货物清单及报价明细表

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 规格型号/主要参数 | 单价 | 数量 | 总价 | 备注 |
| 1 | 花草（大盆） |  |  | 480 |  |  |
| 2 | 花草（中盆） |  |  | 690 |  |  |
| 3 | 花草（小盆） |  |  | 370 |  |  |
|  | 合计 |  |  |  |  |  |

1、此表可依此格式进行自行扩展。

2、所有报价用人民币表示，本表所填列的单价是指包含全费用及税费的价格（含税价），并须按表格进行报价。

3、报价应包括本次询价范围内所需整体设计（包括安装调试放置、安全防护等）、设备备件的价格、包装费、运杂费（运抵买方现场）、保险费、安装费、浇水、清洗、修剪和更换费用、税费及报价人认为需要的其他相关费用。在安装、验收过程中，如发现未按询价文件要求有漏项、缺件、调换材料等事项，成交供应商应无条件、无偿补齐、更换，所发生的一切费用视已包含在成交供应商报价之中，并且不因此而影响交付使用时间。

5、所有报价应是唯一的，招标小组不接受任何有选择的报价。如果单价与数量的乘积之和与总价不一致时，以单价为准进行修正；只有在招标小组认为单价有明显的小数点错误时，才能以标出的总价为准，并修改单价。大写与小写不一致时，以大写为准进行修正。供应商拒绝修正的，其响应文件应作无效响应文件处理。

五、交货与验收

1、交货时间及方式：供应商须在成交通知书发出之日起五日内与采购人签订合同。在2019年5月20日前交付使用。

2、验收：

①验收依据：国家、省及行业有关标准、规范，招标通知书要求、响应文件等为验收依据。响应文件要求与国家、省及行业有关标准、规范、招标通知书不一致的，以国家、省及行业有关标准、规范和询价通知书为准。

②货物验收标准：成交供应商根据本招标通知书和采购人要求进行供货后，采购人组织专业技术人员对货物进行验收，验收内容包括：项目验收报告、货物、花草美观、花草成活交接。

③供应商应向采购人提供详细的项目验收方案，由采购人主持，进行验收。供应商供货完成并提出验收申请后，采购人需在10天内组织专业技术人员及相关部门进行验收。验收时如发现问题，应停止验收，待供应商处理完毕后，再进行全面验收。

六、付款方式

付款条件：供货完成、验收合格后付合同价的50%；半年后付至80%；尾款在合同完成后一次性付清。成交供应商需开具增值税发票。

七、响应文件至少应包含以下材料（复印件加盖供应商公章，否则视同未提供）

1、供应商《企业法人营业执照》或事业法人证书（原件开标、评标时携带备查）、企业资质证书及有关证明合格供应商的其他资料；

2、供应商的法定代表人证明文件（附法定代表人身份证复印件）或法定代表人授权委托书原件（仅当非法定代表人签署询价文件时提供，附授权代表身份证复印件）；

3、报价表（格式自定义）；

4、货物清单及报价明细表（加盖供应商单位公章，并经法定代表人或其授权代表签字）；

5、在泰州市范围内政府机关和事业单位的花卉盆景租赁合同（租赁期不得少于一年）原件至少两份；

6、投标人服务承诺及响应措施（明确花卉更新周期及花卉养护的工作方案）；

7、本项目的联系人、固定电话、手机、传真；

8、供应商认为必需的其它文件或材料；

9、本招标文件要求供应商必须提供的其他文件。

响应文件应按上述顺序装订成册，并由供应商的法定代表人或其授权代表签名并加盖单位公章（骑缝章，没有签名、加盖骑缝章为无效投标文件）。本次响应文件有效期为30天。

以上响应文件一式叁份（一正贰副，在响应文件封面上标注）。供应商应将响应文件正本和所有副本密封后，在外封袋上加盖供应商单位公章。响应文件应密封报送到泰州市高新区天星路8号（泰州职业技术学院行政楼118室）。

本采购文件所表述（指定）的公章是指刻有供应商法定名称的印章，不包括合同、财务、税务、发票等形式的业务专用章。

八、评定成交的标准

1、评分标准：

| 序号 | 评分因素 | 评分标准 | 分值 |
| --- | --- | --- | --- |
| 11 | 价格（40分） | 投标人的报价统一采用低价优先法计算，即满足采购文件要求且最后报价最低的供应商的价格为投标基准价，其满分为40分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算： 投标报价得分=（投标基准价/投标报价）×40。得分保留两位小数。 | 40 |
| 22 | 商务（50分） | 2015年以来，投标人承担机关事业单位的类似成功案例和满意度评价，有一例可得5分，本项最高得50分。（提供合同和采购人满意度评分表作为评审依据，采购人同一单位不同年份的只能算一份成功案例来加分） | 50 |
| 33 | 方案分（10分） | 投标人自行编写服务方案内容，评委进行比较评审,服务方案内容优秀者得8-10分，良好者得5-7.9分，一般者得4.9分以下。本小项取所有评委评分的平均值，作为投标人的该项得分。 | 10 |

2、本次招标采用综合评标法；

3、评标小组应当从通过资格审查的供应商中按质量和服务均能满足采购文件实质性要求（满足采购人所列的技术参数的所有要求），且评标最高分的原则确定成交供应商；

4、如出现两个或两个以上实质性响应采购文件要求且评标分相同的供应商，则按签到顺序进行抽签确定成交供应商。

九、保证金

1、投标保证金金额：人民币伍仟元，（投标时投标供应商需要带现金，没有中标的供应商投标保证金当场退还，中标供应商的投标保证金转为履约保证金金额）。

2、投标保证金不予退还的情形：

（1）供应商在询价有效期内撤回其响应文件的；

（2）供应商提供的有关资料、资格证明文件被确认是不真实的；

（3）成交供应商在规定期限内因自身原因未能按本文件要求与采购人签订合同的；

（4）供应商在本次招标过程中，有违法违规行为被查实的。

成交供应商有上述情形之一的行为的，成交无效，其投标保证金将不予退还。采购人依照本文件规定另行确定成交供应商或重新招标。若成交供应商在执行合同中有任何不履约行为，视情节，采购人可从其履约保证金中取得补偿，不足部分，将依法追究其相应的法律责任。

十、询价时间及地点

1、响应文件接受开始时间：2019年5月10日 上午9:00整

响应文件接受截止时间：2019年5月10日 上午9:30整

开标时间: 2019年5月10日 上午9:30整

2、投标地点：泰州市高新区天星路8号（泰州职业技术学院行政楼118开标室）。

十一、特别声明

1、供应商应严格对照“供应商资质及业绩要求”慎重决定参与报价，招标小组对达不到规定资质和业绩要求的供应商的响应文件将作无效响应文件处理，采购人不承担供应商任何损失和费用。

2、响应文件接受截止时间后送达的响应文件、未按本询价通知书要求密封及盖章的响应文件，招标人将予以拒收。

3、供应商法定代表人或授权代表未签名和未加盖供应商单位公章的响应文件、投标文件正副本未盖骑缝章、未响应询价通知书实质性需求的响应文件，评委小组将作无效响应文件处理。

4、供应商法定代表人或其授权代表必须出席报价现场且在《供应商报价现场承诺书》上签名并对其承诺事项负责。供应商法定代表人或其授权代表未出席报价现场或拒绝在《供应商报价现场承诺书》上签名的，其响应文件将被拒绝。

5、因供应商自身原因，在评审工作期间，不能及时、完整、有效提供相关原件以供评委会查询，由此导致不利于其响应文件的评审后果由供应商自行承担。

除此之外，询价小组将根据政府采购相关法律法规和本询价通知书对响应文件中存在的其他问题进行处置。

十二、参加投标确认函:

 （1）参加投标单位必须在2019年4月29 日12:00之前将《参加投标确认函》发到邮箱tzyhqc@126.com。在规定时间内未发送的学院有权拒绝其参加询价。供应商须按规定报名登记，参与投标。报名供应商不符合资格要求随意报名或报名后无故不参与投标的，作为有不良行为的供应商记录在采购人处。

（2）格式：

参加投标确认函

泰州职业技术学院：

我单位已下载了贵单位            项目（编号：     ）的招标文件，经我单位研究，决定准时参加本项目的招标采购活动。

我单位联系人：   ，手机：  ，

传真：    ，邮箱：   。

                     单位（盖章）：

             年  月  日

十三、联系方式：

联系人：丁老师

联系电话：0523-86664238

泰州职业技术学院

             二〇一九年四月十八日